



**Информация о порядке
установки
индивидуальных приборов учёта
воды (ИПУ)
в квартире и о порядке
регистрации установленных
ИПУ**
(для жителей МКД, находящихся в
управлении ГБУ «Жилищник района
Марьино»)

Для справки: Обязанность установки индивидуальных (квартирных) приборов учёта (ИПУ) в каждой квартире установлена пунктом 5 статьи 13 Федерального закона № 261-ФЗ от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым многоквартирные дома в срок до 01.07.2012 г. должны быть оснащены индивидуальными приборами учёта воды.

1. Убедитесь, что дом, в котором Вы проживаете, действительно находится в управлении ГБУ «Жилищник района Марьино» (в едином платёжном документе на Вашу квартиру должно быть указано название Вашей управляющей компании). Если дом, в котором Вы проживаете, не находится в управлении ГБУ «Жилищник района Марьино», обращайтесь в свою управляющую компанию, так как вся дальнейшая информация к Вам не относится;

2. Убедитесь, что для установки ИПУ в Вашей квартире нет препятствий или перепланировки, а именно:

- Технический шкаф, в котором проложены водопроводные стояки холодной и горячей воды, не закрыт способом, перекрывающим доступ к водопроводным трубам (перепланировка). Если технический шкаф закрыт, но имеется лючок, то это не гарантирует возможность установки ИПУ. Сообщите об этом сотруднику ГБУ «Жилищник района Марьино» по телефону 8(499) 722-77-86;
- В техническом шкафу отсутствуют посторонние предметы, перекрывающие доступ к водопроводным трубам, а также имеется свободное пространство для установки ИПУ;
- ИПУ устанавливается на водопроводной трубе, отходящей от водопроводного стояка на Вашу квартиру, сразу после вентиля (шарового крана), который служит для перекрытия воды, поступающей в Вашу квартиру. Перекрывающий вентиль (шаровой кран) должен полностью перекрывать воду. В случае, если вентиль (шаровой кран) не полностью перекрывает воду, Вам необходимо вызвать сантехника со своей диспетчерской, который обязан бесплатно заменить или отремонтировать неисправный вентиль (шаровой кран);

3. Вы имеете право установить ИПУ, обратившись в любую коммерческую организацию, оказывающую услуги по установке ИПУ;

4. Если Вы хотите установить ИПУ через ГБУ «Жилищник района Марьино», обратитесь в ГБУ «Жилищник района Марьино» (по адресу Братиславская улица, д. 18 корп.3 (бывшее ЕИРЦ), в отдел по учёту энергоресурсов), чтобы получить квитанцию для оплаты услуг по установке ИПУ, а также бланк заявления на

установку ИПУ. На основании информации о количестве водопроводных стояков в Вашей квартире, сотрудник ГБУ «Жилищник района Марьино» укажет в квитанции стоимость услуг по установке ИПУ;

5. Оплатите квитанцию для оплаты услуг по установке ИПУ в Сбербанке или другом банке, а также заполните бланк заявления на установку ИПУ;

6. Снова обратитесь в ГБУ «Жилищник района Марьино» и предъявите оплаченную квитанцию для оплаты услуг по установке ИПУ. Сотрудник ГБУ «Жилищник района Марьино» примет у Вас заявление на установку ИПУ;

7. В течение двух дней Вам перезвонит мастер подрядной организации, которая обслуживает Ваш дом, чтобы договориться с Вами о дате и времени, когда он придёт в Вашу квартиру, чтобы установить ИПУ. Если хотите, Вы можете заключить договор на техническое обслуживание ИПУ. Подробности заключения договора на техническое обслуживание ИПУ уточните у мастера, который будет устанавливать ИПУ;

8. После установки и опломбировки ИПУ, при заполнении документов мастером, проверьте правильность указания Вашего адреса и фамилии. Не подписывайте документы, не прочитав их. Сразу уточняйте у мастера срок гарантии на установку ИПУ, а также дату следующей поверки ИПУ. В процессе эксплуатации следите за исправностью ИПУ и сохранностью пломб;

9. Не позже одного месяца от даты установки ИПУ Вам необходимо зарегистрировать ИПУ;

10. Для регистрации ИПУ, все документы, выданные Вам мастером при установке ИПУ, принесите в ГБУ «Жилищник района Марьино», по адресу: Братиславская улица, д. 18 корп. 3 (здание бывшего ЕИРЦ).

Часы приема:

ПН – 11:00 – 20:00 перерыв 15:00 – 15:45

ВТ – 8:00 – 17:00 перерыв 12:00 – 12:45

СР – 11:00 – 20:00 перерыв 15:00 – 15:45

ЧТ – приема нет

ПТ – 8:00 – 15:45 перерыв 12:00 – 12:45

Сотрудник ГБУ «Жилищник района Марьино» проверит документы, заберёт у Вас один экземпляр акта ввода в эксплуатацию (или ксерокопию акта ввода в эксплуатацию), а на Вашем экземпляре поставит отметку (штамп с датой и подписью) – регистрирует Ваши ИПУ. Если Вы захотите самостоятельно (не обращаясь в ГБУ «Жилищник района Марьино») зарегистрировать Ваши ИПУ в МФЦ (ст. метро «Люблино», ул. Совхозная, д. 41), то сотрудник МФЦ не примет у Вас документы без отметки о регистрации в ГБУ «Жилищник района Марьино»;

11. Сотрудник ГБУ «Жилищник района Марьино» выдаст Вам бланк для сдачи показаний и разъяснит, куда и как необходимо ежемесячно подавать показания ИПУ;

12. С месяца, следующего за месяцем, когда были установлены ИПУ, МФЦ будет производить начисления потребляемой Вашей квартирой холодной и горячей воды по показаниям ИПУ (при условии, что Вы будете с 20 числа по последнее число каждого месяца сдавать показания ИПУ);

13. За месяц, в котором были установлены ИПУ, МФЦ сделает Вам перерасчёт;

Если у Вас возникнут вопросы, позвоните сотруднику ГБУ «Жилищник района Марьино» по телефону 8(499) 722-77-86.