**Соглашение №**

**о реструктуризации задолженности за предоставленныежилищно-коммунальные услуги**

г. Москва \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ГБУ «Жилищник района Марьино», именуемое в дальнейшем «Организация», в лице руководителя Лапшева Виктора Викторовича, действующего на основании \_\_\_\_\_\_, с одной стороны и Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.р., паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Получатель услуг», с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящее соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем.

# 1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Стороны реструктуризируют задолженность Получателя услуг перед Организацией, образовавшуюся на основании Договора управления МКД, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ за предоставленные жилищно-коммунальные услуги.

1.2. На момент заключения настоящего Соглашения задолженность по Договору управления МКД, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. В отношении Получателя услуг применяется следующий вариант реструктуризации: не менее \_\_\_\_\_% от суммы задолженности Получатель услуг в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей вносит единовременно в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., по оставшейся части задолженности применяется рассрочка погашения в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с погашением начиная с \_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

1.4. Платежи в счет погашения долга осуществляются в соответствии с графиком платежей, подписываемым Сторонами (Приложение 1).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Организация обязуется реструктуризировать задолженность Получателя услуг на условиях, указанных в п. п. 1.3, 1.4 настоящего Соглашения, и не осуществлять взыскания долга в судебном порядке в течение срока действия настоящего Соглашения.

2.2. Организация имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящее Соглашение, направив Получателю услуг соответствующее уведомление.

2.3. Получатель услуг обязуется обеспечить своевременное погашение задолженности за жилищно-коммунальные услуги согласно графику платежей.

2.4. Получатель услуг имеет право:

2.4.1. Досрочно погасить долг в полном объеме или его часть.

2.4.2. Досрочно расторгнуть настоящее Соглашение, направив Организации соответствующее уведомление.

З. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случае уклонения Получателя услуг от выполнения настоящего Соглашения в целом или в части, Организация имеет право расторгнуть настоящее Соглашение и обратиться в суд за взысканием задолженности за весь ее период.

3.2. В случае нарушения сроков оплаты в соответствии с Приложением 1 к соглашению более чем на 5 дней, Организация в праве ввести ограничения предоставления коммунальной услуги «водоотведение» на 6-ой день (сечение канализационной трубы).

# 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г..

4.2. Настоящее Соглашение может быть продлено Сторонами на любой срок, а график платежей пересмотрен по взаимному согласию Сторон. В этом случае Получатель услуг и Организация заключают дополнительное соглашение.

4.3. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

1. ПРИЛОЖЕНИЕ К ДОГОВОРУ

5.1. График платежей.

6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Организация: Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Марьино» Наименование: ГБУ «Жилищник района Марьино» Адрес: Новочеркасский бульвар,  дом 57  ИНН 7702070139 ТР/с 40911810300180000226 к/с 30101810145250000411 Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) БИК 044525411    В.В.Лапшев /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | Получатель услуг: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес: ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Паспортные данные: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_         \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение 1 к соглашению о реструктуризации задолженности

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФЛС: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГРАФИК погашения долга

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата возврата долга | Сумма долга к возврату, руб. | Сумма пени, руб. | Сумма гос/пошлины, руб. | Общая сумма к возврату с учетом пени, гос/пошлины, руб. |
| 10.07.2024 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| 10.08.2024 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| 10.09.2024 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| 10.10.2024 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| 10.11.2024 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| 10.12.2024 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| 10.01.2025 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| 10.02.2024 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| 10.03.2025 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| Итого: |  | 0,00 | 0,00 |  |

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Организация: Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Марьино» Наименование: ГБУ «Жилищник района Марьино» Адрес: Новочеркасский бульвар,  дом 57  ИНН 7702070139 ТР/с 40911810300180000226 к/с 30101810145250000411 Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) БИК 044525411   В.В.Лапшев /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | Получатель услуг: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес: ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Паспортные данные: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_         \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |